

PASAL DEVELOPMENT S.A

ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε

Αρ. Γ.Ε.ΜΗ 861301000

Αρ. Μ.Α.Ε. 25148/06/Β/91/29

Διεύθυνση έδρας εταιρίας : Λ. Κηφισίας 116 & Δαβάκη 1 Αθήνα ΤΚ 11526

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ
από 1η Ιανουαρίου 2018 έως 30η Ιουνίου 2018
Σύμφωνα με την Απόφαση 4/507/28.4.2009 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της PASAL ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Συνιστάται λοιπόν στον αναγνώστη πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και έκθεση επιστατημένη του νόμιμου ελεγκτή όπου αυτή απαιτείται.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ					1.4 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ποσά εκφρασμένα σε €																																																							
<p>Εποπτεύουσα αρχή: Υπουργείο Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού, Γενική Γραμματεία Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, Γενική Δ/νση Αγοράς, Διεύθυνση Εταιρειών & Γ.Ε.Μ.Η, Τμήμα Εισηγμένων ΑΕ & Αθλητικών ΑΕ</p> <p>Διεύθυνση διαδικτύου Εταιρίας: www.pasal.gr</p> <p>Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων: 26-Sep-18</p> <p>Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου: Σπύριος Θεοδωρίδης - Πρόεδρος Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος - Εκτελεστικό μέλος Κωνσταντίνος Μαρκόπουλος - Αντιπρόεδρος Δ.Σ. - Εκτελεστικό μέλος Παναγιώτα Παπαναστασίου - Μέλος του Δ.Σ. - Ανεξάρτητο με εκτελεστικό μέλος Θεόδωρος Αποστολίδης - Μέλος του Δ.Σ. - Ανεξάρτητο με εκτελεστικό μέλος Παναγιώτης Τρουμπούκης - Μέλος του Δ.Σ. - Ανεξάρτητο με εκτελεστικό μέλος</p> <p>Νόμιμος Ελεγκτής: Γεώργιος Κων. Τσιώλης (Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 17161)</p> <p>Ελεγκτική εταιρία: Σ.Ο.Λ. α.ε.ο.ε.</p> <p>Τύπος έκθεσης ελέγχου: Ουσιαστική αβεβαιότητα που σχετίζεται με τη συνέχιση της δραστηριότητας</p>	<p style="text-align: center;">Ο Όμιλος</p> <p style="text-align: center;">Η Εταιρία</p> <p style="text-align: center;">1.01-30.06.2018</p> <p style="text-align: center;">1.01-30.06.2017</p> <p style="text-align: center;">1.01-30.06.2018</p> <p style="text-align: center;">1.01-30.06.2017</p> <p>Αιτουργικές δραστηριότητες</p> <p>Κέρδη(Ζημιές) προ φόρων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες Πλέον / μείον προσαρμογές για: Αποσβέσεις Προβλέψεις Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες: Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων (Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών) Μείων: Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα Σύνολο εισοδήμων / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α) Επενδυτικές δραστηριότητες Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων Τόκοι εισπραχθέντες Σύνολο εισοδήμων / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β) Χρηματοδοτικές δραστηριότητες Εξοφλήσεις δανείων Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολίσια) Σύνολο εισοδήμων / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ) Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ) Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</p>																																																											
1.1 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ποσά εκφρασμένα σε €					ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ																																																							
<p>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</p> <p>Ισοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία Επενδύσεις σε ακίνητα Άυλα περιουσιακά στοιχεία Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία Απαιτήσεις από πελάτες Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</p> <p>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</p> <p>Μετοχικό Κεφάλαιο Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής(α) Δικαιώματα Μειοψηφίας(β) Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων (γ)=(α)+(β) Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις Σύνολο υποχρεώσεων (δ) ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ)+(δ)</p>	<p>1) Εταιρίες που ενοποιούνται και μέθοδος ενοποίησης τους α) Οι εταιρίες του Ομίλου με τα αντίστοιχα ποσοστά συμμετοχής, που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left;">Εταιρία</th> <th style="text-align: center;">Ποσοστό συμμετοχής</th> <th style="text-align: center;">Μέθοδος ενοποίησης</th> <th style="text-align: center;">Έδρα εταιρίας</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>PASAL DEVELOPMENT SA</td> <td style="text-align: center;">-</td> <td style="text-align: center;">Μητρική</td> <td style="text-align: center;">Ελλάδα</td> </tr> <tr> <td>Ε.Μ.Ε.Λ. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΕΙΩΝ ΛΑΥΡΙΟΥ Α.Ε</td> <td style="text-align: center;">88.79%</td> <td style="text-align: center;">Ολική ενοποίηση/άμεση συμμετοχή</td> <td style="text-align: center;">Ελλάδα</td> </tr> <tr> <td>PASAL CYPRUS LTD</td> <td style="text-align: center;">100.00%</td> <td style="text-align: center;">Ολική ενοποίηση/άμεση συμμετοχή</td> <td style="text-align: center;">Κύπρος</td> </tr> <tr> <td>SIBO SA</td> <td style="text-align: center;">100.00%</td> <td style="text-align: center;">Ολική ενοποίηση/έμμεση συμμετοχή</td> <td style="text-align: center;">Ελλάδα</td> </tr> <tr> <td>DORECO AE</td> <td style="text-align: center;">100.00%</td> <td style="text-align: center;">Ολική ενοποίηση/έμμεση συμμετοχή</td> <td style="text-align: center;">Ελλάδα</td> </tr> <tr> <td>MFGVR LTD</td> <td style="text-align: center;">100.00%</td> <td style="text-align: center;">Ολική ενοποίηση/έμμεση συμμετοχή</td> <td style="text-align: center;">Κύπρος</td> </tr> <tr> <td>ARVEN SA</td> <td style="text-align: center;">100.00%</td> <td style="text-align: center;">Ολική ενοποίηση/έμμεση συμμετοχή</td> <td style="text-align: center;">Ελλάδα</td> </tr> </tbody> </table> <p>β) Δεν υπάρχουν εταιρίες που δεν συμπεριλαμβάνονται στην ενοποίηση γ) Δεν υπάρχουν εταιρίες που δεν ενσωματώθηκαν στην τρέχουσα περίοδο στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ενώ είχαν ενσωματωθεί στην αμέσως προηγούμενη περίοδο εκτός των εταιριών SYNTOP SA, MOLNITINI SA που λύθηκαν χωρίς να έχουν δραστηριότητα και την εταιρία DEVART AE που συγχωνεύθηκε από τη θυγατρική εταιρία Ε.Μ.Ε.Λ. ΑΕ</p> <p>2) Έχουν τηρηθεί οι ίδιες λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2017 εκτός της εφαρμογής των νέων Πρότυπα ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 15. Οι επιπτώσεις τους αναφέρονται στις σημειώσεις 4 , 5.4 και 5.5</p> <p>3) Επί των ακινήτων της μητρικής εταιρίας και των θυγατρικών της υφίστανται υποθήκες και προσημεϊώσεις ποσού 157.710χλ. ευρώ για εξασφάλιση τραπεζικών δανείων το υπόλοιπο των οποίων την 30.06.2018 είναι € 117.851 χιλ.</p> <p>4) Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις της Μητρικής και των θυγατρικών της αναφέρονται στη σημείωση 5.13.</p> <p>5) Οι εταιρίες του Ομίλου έχουν σχηματίσει πρόβλεψη για ενδεχόμενες φορολογικές υποχρεώσεις που θα προκύψουν από τον φορολογικό έλεγχο των ανέλεγκτων χρήσεων</p> <p>6) Η συνολική πρόβλεψη κατά την 30.06.2018 ανέρχεται σε € 183 χιλ για τον Όμιλο και σε € 149 χιλ για τη μητρική εταιρία</p> <p>7) Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαπραση διαφορές δικαστικών ή διατητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία των εταιριών.</p> <p>8) Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα με τα συνδεδεμένα μέρη την 30.06.2018, κατά την έννοια του Δ.Λ.Π 24 , έχουν ως εξής:</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left;">ποσά σε χιλ. €</th> <th style="text-align: center;">Ο Όμιλος</th> <th style="text-align: center;">Η Εταιρία</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>α) Έσοδα</td> <td style="text-align: right;">22,767.65</td> <td style="text-align: right;">109,420.87</td> </tr> <tr> <td>β) Έξοδα</td> <td style="text-align: right;">0.00</td> <td style="text-align: right;">0.00</td> </tr> <tr> <td>γ) Απαιτήσεις</td> <td style="text-align: right;">2,849.73</td> <td style="text-align: right;">2,073,807.65</td> </tr> <tr> <td>δ) Υποχρεώσεις</td> <td style="text-align: right;">10,000.01</td> <td style="text-align: right;">12,500.01</td> </tr> <tr> <td>ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης</td> <td style="text-align: right;">63,511.63</td> <td style="text-align: right;">63,511.63</td> </tr> <tr> <td>στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης</td> <td style="text-align: right;">0.00</td> <td style="text-align: right;">0.00</td> </tr> <tr> <td>ζ) Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης</td> <td style="text-align: right;">0.00</td> <td style="text-align: right;">0.00</td> </tr> </tbody> </table> <p>9) Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας περιόδου στον Όμιλο ήταν 26 άτομα και στην Εταιρία ήταν 5 άτομα (την 31.12.2017: 27 άτομα και 8 άτομα αντίστοιχα)</p> <p>10) Τα Λοιπά έσοδα μετά από φόρους αφορούν διαφορές απομηνύσεων αξιολογούμενων απομηνύματα στην εύλογη αξία -14 χιλ. ευρώ για τον Όμιλο και -3 χιλ. ευρώ για την εταιρία</p> <p>11) Στο τέλος της τρέχουσας περιόδου δεν υπάρχουν μετοχές της μητρικής εταιρίας που κατέχονται είτε από την ίδια είτε από θυγατρικές και συγγενείς της επιχείρησης</p>				Εταιρία	Ποσοστό συμμετοχής	Μέθοδος ενοποίησης	Έδρα εταιρίας	PASAL DEVELOPMENT SA	-	Μητρική	Ελλάδα	Ε.Μ.Ε.Λ. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΕΙΩΝ ΛΑΥΡΙΟΥ Α.Ε	88.79%	Ολική ενοποίηση/άμεση συμμετοχή	Ελλάδα	PASAL CYPRUS LTD	100.00%	Ολική ενοποίηση/άμεση συμμετοχή	Κύπρος	SIBO SA	100.00%	Ολική ενοποίηση/έμμεση συμμετοχή	Ελλάδα	DORECO AE	100.00%	Ολική ενοποίηση/έμμεση συμμετοχή	Ελλάδα	MFGVR LTD	100.00%	Ολική ενοποίηση/έμμεση συμμετοχή	Κύπρος	ARVEN SA	100.00%	Ολική ενοποίηση/έμμεση συμμετοχή	Ελλάδα	ποσά σε χιλ. €	Ο Όμιλος	Η Εταιρία	α) Έσοδα	22,767.65	109,420.87	β) Έξοδα	0.00	0.00	γ) Απαιτήσεις	2,849.73	2,073,807.65	δ) Υποχρεώσεις	10,000.01	12,500.01	ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	63,511.63	63,511.63	στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0.00	0.00	ζ) Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0.00	0.00
Εταιρία	Ποσοστό συμμετοχής	Μέθοδος ενοποίησης	Έδρα εταιρίας																																																									
PASAL DEVELOPMENT SA	-	Μητρική	Ελλάδα																																																									
Ε.Μ.Ε.Λ. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΕΙΩΝ ΛΑΥΡΙΟΥ Α.Ε	88.79%	Ολική ενοποίηση/άμεση συμμετοχή	Ελλάδα																																																									
PASAL CYPRUS LTD	100.00%	Ολική ενοποίηση/άμεση συμμετοχή	Κύπρος																																																									
SIBO SA	100.00%	Ολική ενοποίηση/έμμεση συμμετοχή	Ελλάδα																																																									
DORECO AE	100.00%	Ολική ενοποίηση/έμμεση συμμετοχή	Ελλάδα																																																									
MFGVR LTD	100.00%	Ολική ενοποίηση/έμμεση συμμετοχή	Κύπρος																																																									
ARVEN SA	100.00%	Ολική ενοποίηση/έμμεση συμμετοχή	Ελλάδα																																																									
ποσά σε χιλ. €	Ο Όμιλος	Η Εταιρία																																																										
α) Έσοδα	22,767.65	109,420.87																																																										
β) Έξοδα	0.00	0.00																																																										
γ) Απαιτήσεις	2,849.73	2,073,807.65																																																										
δ) Υποχρεώσεις	10,000.01	12,500.01																																																										
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	63,511.63	63,511.63																																																										
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0.00	0.00																																																										
ζ) Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0.00	0.00																																																										
1.2 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ποσά εκφρασμένα σε €					1.3 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ποσά εκφρασμένα σε €																																																							
<p>Συνεχιζόμενες δραστηριότητες</p> <p>Έσοδα μίσθωσης επενδυτικών ακινήτων Έσοδα από παροχή υπηρεσιών Μείων : Δαπάνες εκμετάλλευσης Μικτό αποτέλεσμα από την επενδυτική δραστηριότητα Κέρδη (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων Κέρδη (ζημιές) προ φόρων Κέρδη (ζημιές) μετά φόρων (Α) Καταβάλλονται σε: Ιδιοκτήτες μητρικής Δικαιώματα μειοψηφίας</p> <p>Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β) Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α+Β) Καταβάλλονται σε: Ιδιοκτήτες μητρικής Δικαιώματα μειοψηφίας</p> <p>Κέρδη (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή -βασικά σε ευρώ Κέρδη (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων</p>	<p>1) Εταιρίες που ενοποιούνται και μέθοδος ενοποίησης τους α) Οι εταιρίες του Ομίλου με τα αντίστοιχα ποσοστά συμμετοχής, που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left;">Εταιρία</th> <th style="text-align: center;">Ποσοστό συμμετοχής</th> <th style="text-align: center;">Μέθοδος ενοποίησης</th> <th style="text-align: center;">Έδρα εταιρίας</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>PASAL DEVELOPMENT SA</td> <td style="text-align: center;">-</td> <td style="text-align: center;">Μητρική</td> <td style="text-align: center;">Ελλάδα</td> </tr> <tr> <td>Ε.Μ.Ε.Λ. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΕΙΩΝ ΛΑΥΡΙΟΥ Α.Ε</td> <td style="text-align: center;">88.79%</td> <td style="text-align: center;">Ολική ενοποίηση/άμεση συμμετοχή</td> <td style="text-align: center;">Ελλάδα</td> </tr> <tr> <td>PASAL CYPRUS LTD</td> <td style="text-align: center;">100.00%</td> <td style="text-align: center;">Ολική ενοποίηση/άμεση συμμετοχή</td> <td style="text-align: center;">Κύπρος</td> </tr> <tr> <td>SIBO SA</td> <td style="text-align: center;">100.00%</td> <td style="text-align: center;">Ολική ενοποίηση/έμμεση συμμετοχή</td> <td style="text-align: center;">Ελλάδα</td> </tr> <tr> <td>DORECO AE</td> <td style="text-align: center;">100.00%</td> <td style="text-align: center;">Ολική ενοποίηση/έμμεση συμμετοχή</td> <td style="text-align: center;">Ελλάδα</td> </tr> <tr> <td>MFGVR LTD</td> <td style="text-align: center;">100.00%</td> <td style="text-align: center;">Ολική ενοποίηση/έμμεση συμμετοχή</td> <td style="text-align: center;">Κύπρος</td> </tr> <tr> <td>ARVEN SA</td> <td style="text-align: center;">100.00%</td> <td style="text-align: center;">Ολική ενοποίηση/έμμεση συμμετοχή</td> <td style="text-align: center;">Ελλάδα</td> </tr> </tbody> </table> <p>β) Δεν υπάρχουν εταιρίες που δεν συμπεριλαμβάνονται στην ενοποίηση γ) Δεν υπάρχουν εταιρίες που δεν ενσωματώθηκαν στην τρέχουσα περίοδο στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ενώ είχαν ενσωματωθεί στην αμέσως προηγούμενη περίοδο εκτός των εταιριών SYNTOP SA, MOLNITINI SA που λύθηκαν χωρίς να έχουν δραστηριότητα και την εταιρία DEVART AE που συγχωνεύθηκε από τη θυγατρική εταιρία Ε.Μ.Ε.Λ. ΑΕ</p> <p>2) Έχουν τηρηθεί οι ίδιες λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2017 εκτός της εφαρμογής των νέων Πρότυπα ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 15. Οι επιπτώσεις τους αναφέρονται στις σημειώσεις 4 , 5.4 και 5.5</p> <p>3) Επί των ακινήτων της μητρικής εταιρίας και των θυγατρικών της υφίστανται υποθήκες και προσημεϊώσεις ποσού 157.710χλ. ευρώ για εξασφάλιση τραπεζικών δανείων το υπόλοιπο των οποίων την 30.06.2018 είναι € 117.851 χιλ.</p> <p>4) Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις της Μητρικής και των θυγατρικών της αναφέρονται στη σημείωση 5.13.</p> <p>5) Οι εταιρίες του Ομίλου έχουν σχηματίσει πρόβλεψη για ενδεχόμενες φορολογικές υποχρεώσεις που θα προκύψουν από τον φορολογικό έλεγχο των ανέλεγκτων χρήσεων</p> <p>6) Η συνολική πρόβλεψη κατά την 30.06.2018 ανέρχεται σε € 183 χιλ για τον Όμιλο και σε € 149 χιλ για τη μητρική εταιρία</p> <p>7) Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαπραση διαφορές δικαστικών ή διατητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία των εταιριών.</p> <p>8) Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα με τα συνδεδεμένα μέρη την 30.06.2018, κατά την έννοια του Δ.Λ.Π 24 , έχουν ως εξής:</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left;">ποσά σε χιλ. €</th> <th style="text-align: center;">Ο Όμιλος</th> <th style="text-align: center;">Η Εταιρία</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>α) Έσοδα</td> <td style="text-align: right;">22,767.65</td> <td style="text-align: right;">109,420.87</td> </tr> <tr> <td>β) Έξοδα</td> <td style="text-align: right;">0.00</td> <td style="text-align: right;">0.00</td> </tr> <tr> <td>γ) Απαιτήσεις</td> <td style="text-align: right;">2,849.73</td> <td style="text-align: right;">2,073,807.65</td> </tr> <tr> <td>δ) Υποχρεώσεις</td> <td style="text-align: right;">10,000.01</td> <td style="text-align: right;">12,500.01</td> </tr> <tr> <td>ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης</td> <td style="text-align: right;">63,511.63</td> <td style="text-align: right;">63,511.63</td> </tr> <tr> <td>στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης</td> <td style="text-align: right;">0.00</td> <td style="text-align: right;">0.00</td> </tr> <tr> <td>ζ) Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης</td> <td style="text-align: right;">0.00</td> <td style="text-align: right;">0.00</td> </tr> </tbody> </table> <p>9) Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας περιόδου στον Όμιλο ήταν 26 άτομα και στην Εταιρία ήταν 5 άτομα (την 31.12.2017: 27 άτομα και 8 άτομα αντίστοιχα)</p> <p>10) Τα Λοιπά έσοδα μετά από φόρους αφορούν διαφορές απομηνύσεων αξιολογούμενων απομηνύματα στην εύλογη αξία -14 χιλ. ευρώ για τον Όμιλο και -3 χιλ. ευρώ για την εταιρία</p> <p>11) Στο τέλος της τρέχουσας περιόδου δεν υπάρχουν μετοχές της μητρικής εταιρίας που κατέχονται είτε από την ίδια είτε από θυγατρικές και συγγενείς της επιχείρησης</p>				Εταιρία	Ποσοστό συμμετοχής	Μέθοδος ενοποίησης	Έδρα εταιρίας	PASAL DEVELOPMENT SA	-	Μητρική	Ελλάδα	Ε.Μ.Ε.Λ. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΕΙΩΝ ΛΑΥΡΙΟΥ Α.Ε	88.79%	Ολική ενοποίηση/άμεση συμμετοχή	Ελλάδα	PASAL CYPRUS LTD	100.00%	Ολική ενοποίηση/άμεση συμμετοχή	Κύπρος	SIBO SA	100.00%	Ολική ενοποίηση/έμμεση συμμετοχή	Ελλάδα	DORECO AE	100.00%	Ολική ενοποίηση/έμμεση συμμετοχή	Ελλάδα	MFGVR LTD	100.00%	Ολική ενοποίηση/έμμεση συμμετοχή	Κύπρος	ARVEN SA	100.00%	Ολική ενοποίηση/έμμεση συμμετοχή	Ελλάδα	ποσά σε χιλ. €	Ο Όμιλος	Η Εταιρία	α) Έσοδα	22,767.65	109,420.87	β) Έξοδα	0.00	0.00	γ) Απαιτήσεις	2,849.73	2,073,807.65	δ) Υποχρεώσεις	10,000.01	12,500.01	ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	63,511.63	63,511.63	στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0.00	0.00	ζ) Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0.00	0.00
Εταιρία	Ποσοστό συμμετοχής	Μέθοδος ενοποίησης	Έδρα εταιρίας																																																									
PASAL DEVELOPMENT SA	-	Μητρική	Ελλάδα																																																									
Ε.Μ.Ε.Λ. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΕΙΩΝ ΛΑΥΡΙΟΥ Α.Ε	88.79%	Ολική ενοποίηση/άμεση συμμετοχή	Ελλάδα																																																									
PASAL CYPRUS LTD	100.00%	Ολική ενοποίηση/άμεση συμμετοχή	Κύπρος																																																									
SIBO SA	100.00%	Ολική ενοποίηση/έμμεση συμμετοχή	Ελλάδα																																																									
DORECO AE	100.00%	Ολική ενοποίηση/έμμεση συμμετοχή	Ελλάδα																																																									
MFGVR LTD	100.00%	Ολική ενοποίηση/έμμεση συμμετοχή	Κύπρος																																																									
ARVEN SA	100.00%	Ολική ενοποίηση/έμμεση συμμετοχή	Ελλάδα																																																									
ποσά σε χιλ. €	Ο Όμιλος	Η Εταιρία																																																										
α) Έσοδα	22,767.65	109,420.87																																																										
β) Έξοδα	0.00	0.00																																																										
γ) Απαιτήσεις	2,849.73	2,073,807.65																																																										
δ) Υποχρεώσεις	10,000.01	12,500.01																																																										
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	63,511.63	63,511.63																																																										
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0.00	0.00																																																										
ζ) Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0.00	0.00																																																										
1.3 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ποσά εκφρασμένα σε €					1.3 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ποσά εκφρασμένα σε €																																																							
<p>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01.01.2018 και 01.01.2017 αντίστοιχα) Επίδραση μεταβολής ΔΧΠΑ 9 Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου</p>	<p style="text-align: center;">Ο Όμιλος</p> <p style="text-align: center;">Η Εταιρία</p> <p style="text-align: center;">1.01-30.06.2018</p> <p style="text-align: center;">1.01-30.06.2017</p> <p style="text-align: center;">1.01-30.06.2018</p> <p style="text-align: center;">1.01-30.06.2017</p> <p>Κέρδη (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή -βασικά σε ευρώ Κέρδη (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων</p>																																																											
<p>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01.01.2018 και 01.01.2017 αντίστοιχα) Επίδραση μεταβολής ΔΧΠΑ 9 Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου</p>	<p>1) Εταιρίες που ενοποιούνται και μέθοδος ενοποίησης τους α) Οι εταιρίες του Ομίλου με τα αντίστοιχα ποσοστά συμμετοχής, που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left;">Εταιρία</th> <th style="text-align: center;">Ποσοστό συμμετοχής</th> <th style="text-align: center;">Μέθοδος ενοποίησης</th> <th style="text-align: center;">Έδρα εταιρίας</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>PASAL DEVELOPMENT SA</td> <td style="text-align: center;">-</td> <td style="text-align: center;">Μητρική</td> <td style="text-align: center;">Ελλάδα</td> </tr> <tr> <td>Ε.Μ.Ε.Λ. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΕΙΩΝ ΛΑΥΡΙΟΥ Α.Ε</td> <td style="text-align: center;">88.79%</td> <td style="text-align: center;">Ολική ενοποίηση/άμεση συμμετοχή</td> <td style="text-align: center;">Ελλάδα</td> </tr> <tr> <td>PASAL CYPRUS LTD</td> <td style="text-align: center;">100.00%</td> <td style="text-align: center;">Ολική ενοποίηση/άμεση συμμετοχή</td> <td style="text-align: center;">Κύπρος</td> </tr> <tr> <td>SIBO SA</td> <td style="text-align: center;">100.00%</td> <td style="text-align: center;">Ολική ενοποίηση/έμμεση συμμετοχή</td> <td style="text-align: center;">Ελλάδα</td> </tr> <tr> <td>DORECO AE</td> <td style="text-align: center;">100.00%</td> <td style="text-align: center;">Ολική ενοποίηση/έμμεση συμμετοχή</td> <td style="text-align: center;">Ελλάδα</td> </tr> <tr> <td>MFGVR LTD</td> <td style="text-align: center;">100.00%</td> <td style="text-align: center;">Ολική ενοποίηση/έμμεση συμμετοχή</td> <td style="text-align: center;">Κύπρος</td> </tr> <tr> <td>ARVEN SA</td> <td style="text-align: center;">100.00%</td> <td style="text-align: center;">Ολική ενοποίηση/έμμεση συμμετοχή</td> <td style="text-align: center;">Ελλάδα</td> </tr> </tbody> </table> <p>β) Δεν υπάρχουν εταιρίες που δεν συμπεριλαμβάνονται στην ενοποίηση γ) Δεν υπάρχουν εταιρίες που δεν ενσωματώθηκαν στην τρέχουσα περίοδο στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ενώ είχαν ενσωματωθεί στην αμέσως προηγούμενη περίοδο εκτός των εταιριών SYNTOP SA, MOLNITINI SA που λύθηκαν χωρίς να έχουν δραστηριότητα και την εταιρία DEVART AE που συγχωνεύθηκε από τη θυγατρική εταιρία Ε.Μ.Ε.Λ. ΑΕ</p> <p>2) Έχουν τηρηθεί οι ίδιες λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2017 εκτός της εφαρμογής των νέων Πρότυπα ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 15. Οι επιπτώσεις τους αναφέρονται στις σημειώσεις 4 , 5.4 και 5.5</p> <p>3) Επί των ακινήτων της μητρικής εταιρίας και των θυγατρικών της υφίστανται υποθήκες και προσημεϊώσεις ποσού 157.710χλ. ευρώ για εξασφάλιση τραπεζικών δανείων το υπόλοιπο των οποίων την 30.06.2018 είναι € 117.851 χιλ.</p> <p>4) Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις της Μητρικής και των θυγατρικών της αναφέρονται στη σημείωση 5.13.</p> <p>5) Οι εταιρίες του Ομίλου έχουν σχηματίσει πρόβλεψη για ενδεχόμενες φορολογικές υποχρεώσεις που θα προκύψουν από τον φορολογικό έλεγχο των ανέλεγκτων χρήσεων</p> <p>6) Η συνολική πρόβλεψη κατά την 30.06.2018 ανέρχεται σε € 183 χιλ για τον Όμιλο και σε € 149 χιλ για τη μητρική εταιρία</p> <p>7) Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαπραση διαφορές δικαστικών ή διατητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία των εταιριών.</p> <p>8) Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα με τα συνδεδεμένα μέρη την 30.06.2018, κατά την έννοια του Δ.Λ.Π 24 , έχουν ως εξής:</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left;">ποσά σε χιλ. €</th> <th style="text-align: center;">Ο Όμιλος</th> <th style="text-align: center;">Η Εταιρία</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>α) Έσοδα</td> <td style="text-align: right;">22,767.65</td> <td style="text-align: right;">109,420.87</td> </tr> <tr> <td>β) Έξοδα</td> <td style="text-align: right;">0.00</td> <td style="text-align: right;">0.00</td> </tr> <tr> <td>γ) Απαιτήσεις</td> <td style="text-align: right;">2,849.73</td> <td style="text-align: right;">2,073,807.65</td> </tr> <tr> <td>δ) Υποχρεώσεις</td> <td style="text-align: right;">10,000.01</td> <td style="text-align: right;">12,500.01</td> </tr> <tr> <td>ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης</td> <td style="text-align: right;">63,511.63</td> <td style="text-align: right;">63,511.63</td> </tr> <tr> <td>στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης</td> <td style="text-align: right;">0.00</td> <td style="text-align: right;">0.00</td> </tr> <tr> <td>ζ) Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης</td> <td style="text-align: right;">0.00</td> <td style="text-align: right;">0.00</td> </tr> </tbody> </table> <p>9) Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας περιόδου στον Όμιλο ήταν 26 άτομα και στην Εταιρία ήταν 5 άτομα (την 31.12.2017: 27 άτομα και 8 άτομα αντίστοιχα)</p> <p>10) Τα Λοιπά έσοδα μετά από φόρους αφορούν διαφορές απομηνύσεων αξιολογούμενων απομηνύματα στην εύλογη αξία -14 χιλ. ευρώ για τον Όμιλο και -3 χιλ. ευρώ για την εταιρία</p> <p>11) Στο τέλος της τρέχουσας περιόδου δεν υπάρχουν μετοχές της μητρικής εταιρίας που κατέχονται είτε από την ίδια είτε από θυγατρικές και συγγενείς της επιχείρησης</p>				Εταιρία	Ποσοστό συμμετοχής	Μέθοδος ενοποίησης	Έδρα εταιρίας	PASAL DEVELOPMENT SA	-	Μητρική	Ελλάδα	Ε.Μ.Ε.Λ. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΕΙΩΝ ΛΑΥΡΙΟΥ Α.Ε	88.79%	Ολική ενοποίηση/άμεση συμμετοχή	Ελλάδα	PASAL CYPRUS LTD	100.00%	Ολική ενοποίηση/άμεση συμμετοχή	Κύπρος	SIBO SA	100.00%	Ολική ενοποίηση/έμμεση συμμετοχή	Ελλάδα	DORECO AE	100.00%	Ολική ενοποίηση/έμμεση συμμετοχή	Ελλάδα	MFGVR LTD	100.00%	Ολική ενοποίηση/έμμεση συμμετοχή	Κύπρος	ARVEN SA	100.00%	Ολική ενοποίηση/έμμεση συμμετοχή	Ελλάδα	ποσά σε χιλ. €	Ο Όμιλος	Η Εταιρία	α) Έσοδα	22,767.65	109,420.87	β) Έξοδα	0.00	0.00	γ) Απαιτήσεις	2,849.73	2,073,807.65	δ) Υποχρεώσεις	10,000.01	12,500.01	ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	63,511.63	63,511.63	στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0.00	0.00	ζ) Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0.00	0.00
Εταιρία	Ποσοστό συμμετοχής	Μέθοδος ενοποίησης	Έδρα εταιρίας																																																									
PASAL DEVELOPMENT SA	-	Μητρική	Ελλάδα																																																									
Ε.Μ.Ε.Λ. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΕΙΩΝ ΛΑΥΡΙΟΥ Α.Ε	88.79%	Ολική ενοποίηση/άμεση συμμετοχή	Ελλάδα																																																									
PASAL CYPRUS LTD	100.00%	Ολική ενοποίηση/άμεση συμμετοχή	Κύπρος																																																									
SIBO SA	100.00%	Ολική ενοποίηση/έμμεση συμμετοχή	Ελλάδα																																																									
DORECO AE	100.00%	Ολική ενοποίηση/έμμεση συμμετοχή	Ελλάδα																																																									
MFGVR LTD	100.00%	Ολική ενοποίηση/έμμεση συμμετοχή	Κύπρος																																																									
ARVEN SA	100.00%	Ολική ενοποίηση/έμμεση συμμετοχή	Ελλάδα																																																									
ποσά σε χιλ. €	Ο Όμιλος	Η Εταιρία																																																										
α) Έσοδα	22,767.65	109,420.87																																																										
β) Έξοδα	0.00	0.00																																																										
γ) Απαιτήσεις	2,849.73	2,073,807.65																																																										
δ) Υποχρεώσεις	10,000.01	12,500.01																																																										
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	63,511.63	63,511.63																																																										
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0.00	0.00																																																										
ζ) Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0.00	0.00																																																										
Αθήνα , 26 Σεπτεμβρίου 2018																																																												
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ		Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ																																																									
ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ Α.Δ.Τ. ΑΒ - 287935	ΚΩΝ/ΝΟΣ ΜΑΡΚΑΖΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΗ- 093898		ΜΑΡΙΑ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ Α.Δ.Τ. ΑΚ - 546999																																																									