

# PREMIA

## Properties

Αθήνα, 6 Δεκεμβρίου 2024

Η εταιρεία Premia Properties σε απάντηση της επιστολής της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς (2984/5.12.2024), σχετικά με την ανακοίνωση της εταιρείας που δημοσιοποιήθηκε στο ΧΑ την 4.12.2024, γνωστοποιεί στις αρμόδιες αρχές και στο επενδυτικό κοινό, την απάντησή της:

- Η μετοχική σύνθεση της εταιρείας **Renti to Go Ανώνυμος Εταιρεία** (δεν αποτελεί Μονοπρόσωπη Εταιρεία κατόπιν ολοκλήρωσης Αύξησης Μετοχικού Κεφαλαίου στις 03.12.2024) εμφανίζεται στον παρακάτω πίνακα:

Εταιρεία	Εδρα	Ποσοστό μετοχικής συμμετοχής	UBO / Parent	ΓΕΜΗ/company registration number
Pandora Invest A.E.	Ελλάδα	40%	Premia Properties ΑΑΕΑΠ 80% / VIA FUTURA AB 20%	171531001000
Original Vader Two MAE	Ελλάδα	27%	GIANNIS ANTETOKOUMPO	180641601000
ANDRA PROPERTIES (HOLDING) M.A.E	Ελλάδα	3%	THANASIS ANTETOKOUMPO	173558601000
Sterner Stenhus Greece AB	Σουηδία	11%	Sterner Stenhus Holding AB	559151-8393
NIKON RENTI LLC	ΗΠΑ	10%	Yiannis Konstantinou	Federal Employer Identification Number (FEIN): 99-5039551
ENIGMA HOLDINGS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ	Ελλάδα	5%	Γεώργιος Πάνου	176752201000
Senic Invest AB	Σουηδία	4%	Alexander Papaconstantinou	559409-0010

- Η συμμετοχή της PREMIA στην πολυμετοχική εταιρεία RENTI to GO AE αποτελεί μια ακόμη στρατηγική συνεργασία με πολύ αξιόλογους συνεταιίρους. Η PREMIA Properties ΑΕΕΑΠ θα ενοποιεί λογιστικά την Renti to Go AE με την μέθοδο της καθαρής θέσης.

3. Με την εξαγορά της εταιρείας Trivillage Developments Greece Single Member S.A. (η οποία είναι ιδιοκτήτρια του εμπορικού κέντρου **Village Shopping & More** στο Ρέντη Αττικής) από την Renti to Go ΑΕ, αναμένεται να επηρεαστούν θετικά η χρηματοοικονομική θέση την 31.12.2024 και τα αποτελέσματα της χρήσης 2024 της PREMIA κατά περίπου **ένα εκατομμύριο ευρώ**.
4. Η PREMIA με την εξειδίκευση που διαθέτει σκοπεύει να υποστηρίξει την Renti to Go ΑΕ ώστε να αναβαθμίσει το συγκρότημα στον Ρέντη και να δημιουργηθεί στην ευρύτερη περιοχή ένα πρότυπο Sports and Entertainment Center (Κέντρο άθλησης και ψυχαγωγίας) το οποίο θα αποτελεί σημείο συνάντησης για οικογένειες με παιδιά και νέους ανθρώπους. Οι εγκαταστάσεις του ακινήτου θα αναβαθμιστούν άμεσα, ενώ θα επαναμισθωθούν κενοί χώροι. Συνεπεία αυτών των ενεργειών αναμένονται πολλαπλάσια θετικά αποτελέσματα για την PREMIA τα επόμενα χρόνια.